



WalOnMap... un réflexe à avoir ! (pour candidats à la propriété)

(Sophie Duchateau, Contrat de rivière Ourthe)

1. Accéder au site : <https://geoportail.wallonie.be/walonmap>
2. Localiser la parcelle ou l'habitation convoitée

The screenshot shows the 'Géoportail de la Wallonie' website. The main navigation bar includes 'Accueil', 'Cartes et données', 'Communauté géomatique', and 'INSPIRE'. Below this, a breadcrumb trail reads 'Accueil > Cartes et données > WalOnMap'. The 'WalOnMap' header features the slogan 'Toute la wallonie à la carte' and an 'ÉTENDRE LA CARTE' button. A toolbar contains various tools: Localiser, Infos, Légende, StreetView, Mesurer, Dessiner, Imprimer, Créer un rapport, Partager, Mes cartes, Vues prédéfinies, and Autres cartes. On the left, a sidebar titled 'Ajouter des données' lists 'Catalogue du Géoportail', 'Données externes', and 'Ma sélection (0)'. A central dialog box titled 'LOCALISER UNE ADRESSE' is open, with a dropdown menu showing 'Adresse (ICAR)', 'Coordonnées', 'Parcelle cadastrale', and 'Route régionale'. The dialog contains input fields for 'Commune / Code postal', 'Rue', and 'Numéro', along with 'J'y vais' and 'Réinitialiser' buttons. The background map shows the provinces of 'Province du Brabant wallon' and 'Province de Hainaut'.

3. Les fonds de plans

This screenshot shows the 'RÉDUIRE LA CARTE' view of the WalOnMap interface. The toolbar now includes 'Fond de plan et voyage dans le temps'. The sidebar on the left has a 'Vider' button. The main map area displays a satellite view of the region. A panel on the right offers various map layers: 'Vue aérienne', 'Fond de carte (SPW)', 'Fond de carte léger (SPW)', 'Voyage dans le temps', 'CartoWeb.be (IGN)', 'CartoWeb.be - Grey (IGN)', 'OpenStreetMap', 'Google', and 'Aucun'. Below these, there are checkboxes for 'Noir et blanc', 'Annotations (SPW)', 'Relief', 'Réseau routier', and 'Bâtiments'. A 'Transparence' slider is set to 100%. A 'Fiche descriptive' button is located at the bottom right of the panel.

4. Ajouter des informations

The screenshot displays the WalOnMap web application interface. At the top, there is a navigation bar with the title 'WalOnMap - Toute la wallonie à la carte' and a 'RÉDUIRE LA CARTE' button. Below this is a toolbar with various icons for 'Localiser', 'Infos', 'Légende', 'StreetView', 'Mesurer', 'Dessiner', 'Imprimer', 'Créer un rapport', 'Partager', 'Mes cartes', 'Vues prédéfinies', and 'Autres cartes'. A search bar labeled 'Adresse...' is also present.

The main content area is divided into two panels. The left panel, titled 'Ajouter des données:', contains two buttons: 'Catalogue du Géoportail' (highlighted in yellow) and 'Données externes'. Below these is a 'Ma sélection (0)' indicator and a 'Vider' button. The right panel, titled 'AJOUTER DES DONNÉES DU GÉOPORTAL DE LA WALLONIE', features a search bar and a list of data layers. The layers are categorized as follows:

- Nature et environnement
- Aménagement du territoire
- Mobilité
- Tourisme et loisirs
- Données de base
- Données topographiques
- Limites administratives
 - Limites administratives belges CadGIS
 - Plan parcellaire cadastral - situation au 01/01/2012 (Cadmap 2012)
 - Plan parcellaire cadastral - situation au 01/01/2013 (Cadmap 2013)
 - Plan parcellaire cadastral - situation au 01/01/2014 (Cadmap 2014)
 - Plan parcellaire cadastral - situation au 01/01/2015 (Cadmap 2015)

a. Le cadastre

Plan parcellaire cadastral-situation au 01/001/2022(CADGIS 2022)

(dans Données de base/Limites administratives)

Reflète la situation fiscale

b. La parcelle est-elle constructible ? **Plan de secteur en vigueur**

(dans Aménagement du territoire/Plans et règlements)

Définit les affectations, a valeur règlementaire, divisé en zones (habitat, loisirs, activités économiques...)

c. Quel régime d'assainissement de mes eaux usées ?

Plan d'Assainissement par Sous-bassin Hydrographique (PASH) – Grand public

(dans Nature et environnement/Eau)

Régime d'assainissement, présence ou non d'égouts, de station d'épuration

d. Un cours d'eau traverse-t-il la parcelle ?

Réseau hydrographique wallon (RHW)-Série

(dans Nature et environnement/Eau)

Cours d'eau avec mention de leur gestionnaire

Ma parcelle est-elle drainée ?

Wateringues

(dans Nature et environnement/Eau)

Fossés ou ouvrages de drainage destinés à assécher des zones humides et permettre la réalisation d'activités agricoles

e. La parcelle est-elle susceptible d'être inondée ?

Cartographie de l'aléa d'inondation (en vigueur)-Série

zones soumises à l'aléa d'inondation par débordement et par ruissellement

LIDAXES (version 2)-Axes de concentration du ruissellement et données associées-Série

axes de concentration naturels des eaux de ruissellement (étude du relief)

Cartographie des zones inondées-juillet 2021

zones inondées aux crues des 14-15 juillet 2021

(toutes dans Nature et environnement/Eau)

Notice méthodologique d'élaboration des cartographies des zones soumises à l'aléa d'inondation et des risques de dommages dus aux inondations. (30 avril 2020 – SPW)

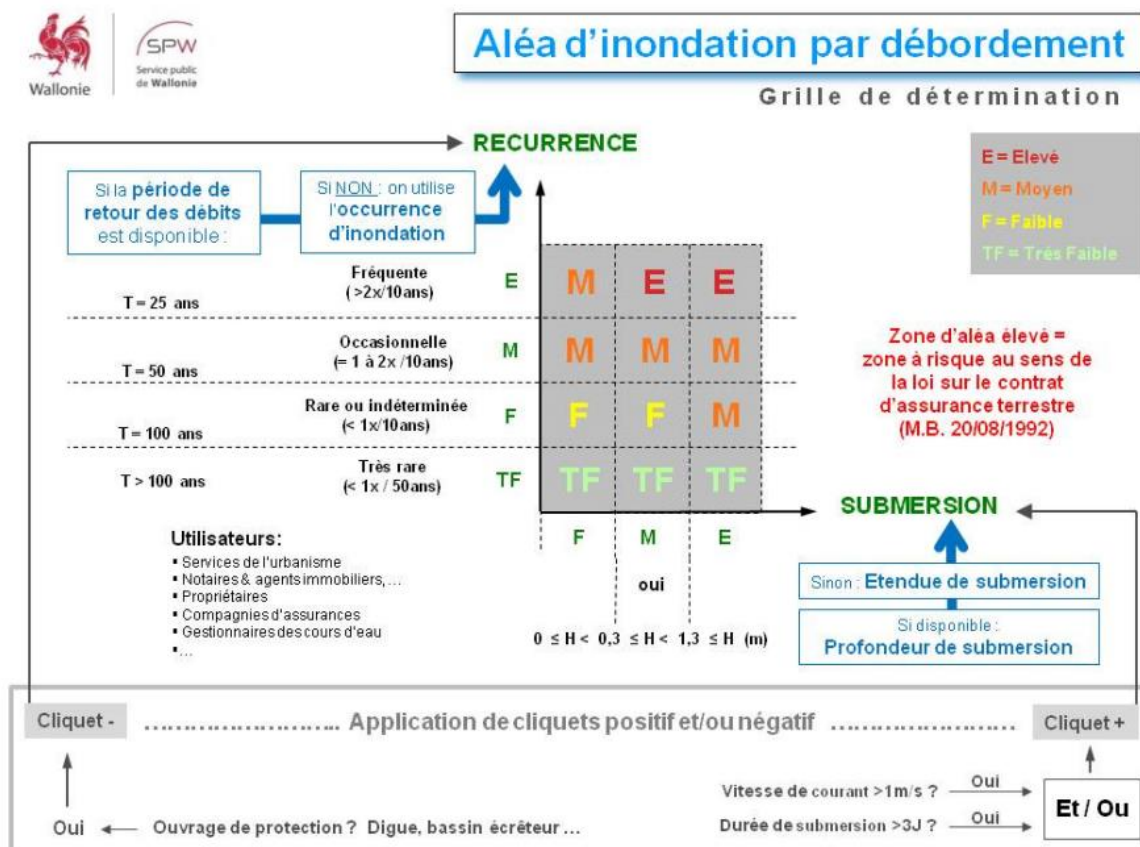


Figure 3 : Grille de détermination de l'aléa d'inondation par débordement.

f. Est-ce que mon habitation se situe dans une zone de protection de captage ?

Protection des captages-Série (dans Nature et environnement/Eau)

g. La parcelle pourrait-elle se déformer ?

Périmètre des contraintes karstiques

zones définies en fonction de la nature, de l'importance, du caractère évolutif, de la densité des phénomènes karstiques et de la topographie

Contraintes liées au risque d'éboulements de parois rocheuses – Série

(dans Aménagement du territoire/Plans et règlements...

et non dans Risques et contraintes)

périmètre des risques d'éboulement de paroi ou de chute de blocs et les versants dont la pente est supérieure à 30°

h. Le village est-il desservi en transports en commun ?

Poteaux d'arrêt du réseau TEC - Lignes du réseau TEC - Aires de covoiturage

Stations Cambio – (dans Mobilité)

5. Sauvegarder ma recherche

Via l'Outil « Mes Cartes » ou en s'envoyant un lien par mail

